|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **בפני** | **כבוד השופטת עפרה אטיאס** | |
| **תובעים** | | **1.** **סעיד סנעאללה, ת"ז 050478155**  **2. מוחמד סעיד, ת"ז 023105000** |
| **נגד** | | |
| **נתבעים** | | **1. גאזי עבד אל רחמאן, ת"ז 051108900**  **2. אמנה סלאמה, ת"ז 020003521**  **3. דיב סלאמה, ת"ז 052076494** |

|  |
| --- |
| **פסק דין בהעדר הגנה** |

הואיל והנתבעים לא הגישו כתב הגנה תוך המועד שנקבע בהזמנה לדין שהומצאה להם כדין, ועל יסוד פרשת התביעה שלא נסתרה, אני מקבלת את התביעה ומורה כי התובעים רשאים להירשם כבעלים של 31/120 חלקים בלבד הרשומים כיום ע"ש הנתבעים 3-2 במקרקעין הידועים כגוש 19043, חלקה 13.

ככל שהתובעים יבקשו להירשם כבעלים של חלקים נוספים (עד להשלמת 18/40 חלקים שרכשו מהנתבע 1), יהיה עליהם להגיש תביעה במסגרת הליך חדש שבה יפורט ממי, לטענתם, יש לגרוע את החלקים הנוספים, וכמובן לצרפם כצד לתביעה שתוגש.

ניתן היתר לפיצול סעדים ביחס ל- 23/120 חלקים מן המקרקעין הידועים כגוש 19043, חלקה 13, בין סעד לתביעה בעין ובין סעד כספי.

רישום הזכויות ייעשה בכפוף להצגת כל אישורי המיסים ותשלום כל האגרות הנדרשות על פי כל דין.

**המזכירות תסגור את התיק.**

ניתן היום, כ"ז ניסן תשע"ח, 12 אפריל 2018, בהעדר הצדדים.

